

Sud ouest
22/12/2009

Pays de Born | 17

MIMIZAN

Mimizan 1, habiter autrement demain



La présentation du co-habitat, un moment fort du colloque. PHOTO: L.

À la demande de la communauté de communes, une équipe du projet Innovapin 2010, labellisé par le pôle de compétitivité Xylofutur, planche depuis un an sur l'habitat de demain. Mardi dernier, se rencontraient en colloque élus et experts, chercheurs et étudiants, entrepreneurs et associations pour apporter leur contribution, faire part de leurs expériences ou exprimer leurs attentes sur le concept d'habitat Mimizan 1.

Associer exigences environnementales et vivre ensemble par le co-habitat bois, tel est le projet ambitieux de Mimizan 1, dans une démarche présentant une véritable « innovation démocratique », selon les termes du sociologue Michel Callon. De fait, la mise en œuvre du concept suppose un bouleversement de la vision classique du logement collectif par la concertation intense qu'elle impose entre techniciens, ar-

chitectes et entreprises et le degré élevé de participation associant habitants, politiques et financiers de la conception à la gestion quotidienne.

Du concept à la pratique

Parfois arides par leur caractère technique, souvent passionnants dans la présentation d'expériences vécues et réussies de co-habitat, les débats ont été enrichissants pour les 120 participants, par la force de conviction et le professionnalisme des divers intervenants.

La présence de François Maitia, vice-président de la Région en charge de la filière bois, et de Xavier Fortinon, vice-président du Conseil général et élu mimizannais, atteste de l'intérêt porté par les grandes collectivités d'Aquitaine à ce type de projet, qui intéresse également les nombreuses structures publiques présentes (CAUE des Landes, HLM,

équipement, GIP littoral, pays INCA et Landes de Gascogne, Communauté des Grands Lacs).

« Ce qui m'a séduit dans le concept, c'est qu'il offre une réponse humainement, économiquement et écologiquement responsable. » Par ces mots, le maire de Mimizan et président de la communauté de communes, Christian Plantier exprimait son engagement en faveur de l'éco-construction bois et du co-habitat, qui restaurent les valeurs de solidarité et de consommation raisonnable.

En conclusion d'une journée dense qui a vu des professionnels du Chili et du Québec témoigner de leur vécu, Christian Plantier proposa de passer du concept à la pratique. « Les élus ont décidé le lancement de Mimizan 2, qui commencera dès l'année prochaine par le recrutement des futurs habitants. »
Richard Lalanne