

Aquitaine

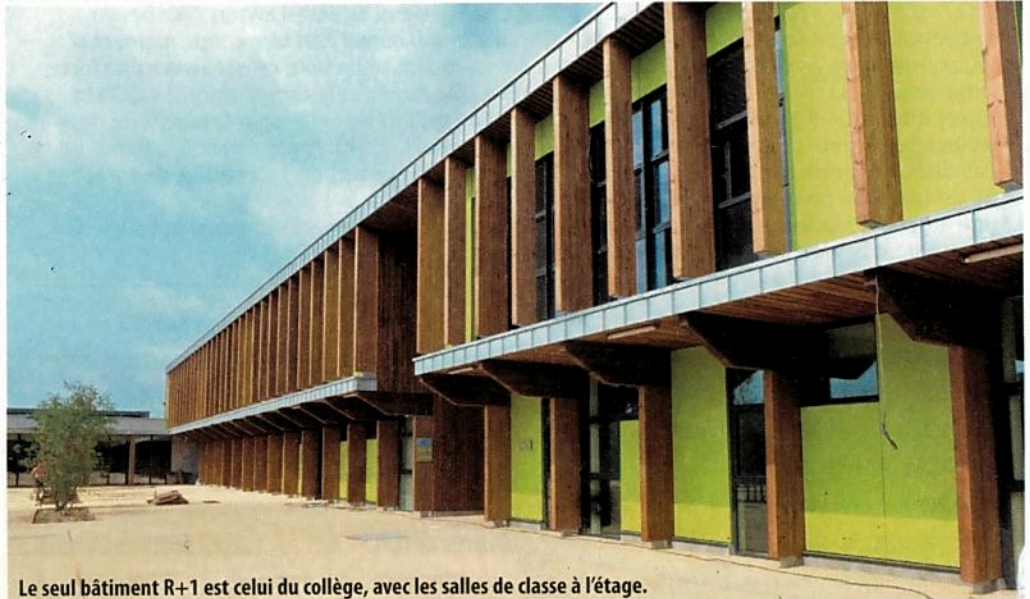
Codefa : la preuve par l'exemple

Dans le cadre de sa mission de promotion des essences locales, le Comité de développement forêt bois Aquitaine (Codefa) a présenté le nouveau collège HQE landais de Labrit aux acteurs du bois construction.

Le collège de Labrit, au cœur du massif landais, est exemplaire de la volonté du conseil départemental des Landes de promouvoir le pin maritime dans les constructions publiques. "Pour s'assurer que les efforts du département en matière de forêt sont valorisés dans les bâtiments", souligne Rémi Rodriguez, chargé de mission forêt bois (1).

Après 17 mois de travaux, ce nouveau collège, HQE (2), accueillera en septembre 450 élèves, avec une possibilité d'extension à 600. Le site abrite le collège proprement dit (avec une zone à R+1), cinq logements de fonction, une chaufferie bois et un gymnase. L'ensemble a mobilisé 16,9 millions d'euros (dont 10,5 millions HT pour la partie collège) et représente 6.100 m² de surface plancher (dont 5.400 pour le collège et le gymnase).

Aux côtés de l'architecte mandataire, AADI à Serres-Castet (64), le cabinet d'architecture SLK-Blanket, de Mont-de-Marsan, a été associé. Et Satob (aujourd'hui Arbonis) a remporté le lot charpente bois (2 millions d'euros HT). La démarche a commencé par un inventaire des entreprises locales de la filière bois et de leurs produits



Le seul bâtiment R+1 est celui du collège, avec les salles de classe à l'étage.

en pin maritime, explique Charles-Henri Sichère-Lawton (SLK-Blanket). Par exemple, le contreplaqué M1 et le contrecollé classe 4.

Le pin maritime : une volonté politique

L'appel d'offres imposait du pin maritime – "une volonté politique imposée par le maître d'ouvrage" – et un bardage très spécifique à... Labadie. Dès la phase "exé", il s'agit de "mettre les entreprises en relation avec les fabricants qu'on a rencontrés".

Pour promouvoir le bois et les entreprises locales, il faut que les fiches soient précises et rentrent "dans le détail", insiste l'architecte. Pour lui, "le pin maritime, c'est une matière première : il faut le transformer

Charles-Henri Sichère-Lawton (cabinet d'architecture SLK-Blanket, Mont-de-Marsan) a accompagné la visite.

pour que ce soit un produit de qualité". Il ne fait pas l'impasse sur les problèmes du pin maritime : outre les poches de résine, c'est "un peu compliqué pour la classe 4 en lamellé-collé". Difficultés liées à l'essence ou à la colle ? S'interroge





✓ ZOOM

Garein : le CLT en vedette

À Garein, des contreplaqués en pin maritime peints animent la nouvelle façade : *"Très résistants, ils sont une très bonne solution, avec une mise en œuvre facile"*, souligne Charles-Henri Sichère-Lawton. Les poteaux (Scierie Labadie) sont en pin maritime abouté et lamellé-collé. Autre réalisation présentée par le Codefa, la réhabilitation de l'école primaire de la commune forestière de Garein. La communauté de communes du Pays d'Albret a ici opté pour une extension bois liée à la maçonnerie d'origine d'une maison bourgeoise du XIX^e. L'ensemble de la rénovation a coûté 500.000 euros avec les espaces extérieurs. L'architecte a utilisé des panneaux CLT (pas en pin maritime*), de grande dimension (13 x 3 m) prédécoupés *"plus résistants que de l'ossature bois"*. Les poteaux et bardages sont, eux, en pin maritime. Scierie Labadie a fourni les poteaux, aboutés et lamellés-collés. *"Le CLT est étanche à l'air à partir de 5 plis"* rappelle Charles-Henri Sichère-Lawton. *"Pas besoin de pare-vapeur et on économise le lot plâtrerie. C'est cher, mais quand c'est bien conçu, moins cher que la construction traditionnelle"*. On utilise une grande quantité de bois, ce qui assure une forte inertie, simplifie la thermique du bâtiment et permet d'économiser la climatisation. Le CLT est contreventé naturellement. Et la résistance du matériau est intéressante pour la pérennité des établissements publics, argumente l'architecte. *"Le panneau CLT, c'est l'avenir du bois"* affirme-t-il. *"Il simplifie le principe constructif et les calculs"*. Il a une bonne absorption acoustique, de sorte qu'il est utilisable pour faire des séparations. Autre atout par rapport aux plaques de plâtre : on peut fixer des placards directement sur le CLT, en laissant un vide en dessous pour faciliter le nettoyage.

** Il n'existe actuellement que deux fabricants de panneaux CLT en pin maritime : Egoïn, en Pays basque espagnol et Sacba en Lot-et-Garonne. Le second est en attente d'avis technique.*



le représentant d'Arbonis, Jean Saraiva. Pour Philippe Labadie, qui travaillait pour la première fois avec Arbonis et a fourni 600 m³ de sciages sur le chantier de Labrit, la difficulté de collage du pin maritime est indiscutablement le revers d'un de ses gros avantages : *"C'est l'essence qui absorbe le mieux les traitements, et de loin"*. *"Nous sommes un peu victimes des problèmes de délais"*, observe le scieur de Roquefort qui voudrait que l'on laisse au

bois le temps de bien ressuyer avant de l'utiliser. Il ajoute : *"Un archi qui ne veut pas d'un matériau qui évolue dans le temps ne doit pas mettre de bois !"*

Les poutres principales du gymnase, d'un seul morceau, mesurent 28 m de longueur. Tout est en pin maritime, (panneaux, structures et lambris, arrivés en morceaux, contreventements), mis à part le sol flottant. Au mur, des panneaux M1 de Thébault. Les murs extérieurs sont

Dans le gymnase, tout est en pin maritime. Au plafond, des poutres de 28 m de long, fournies par Arbonis.

constitués de deux lames de béton avec un isolant. Une ITE classique aurait mal résisté aux enfants, observe l'architecte. Le béton apporte l'inertie, l'isolation est donnée par la structure bois et les bardages.

Au plafond, des caissons préfabriqués apportent une isolation acoustique (M1) et thermique.

Dans la salle de sciences, les éléments bois servent à la fois de structure et de protection solaire (protections horizontales au sud, verticales ailleurs).

Chaque pièce a été étudiée pour optimiser le niveau d'éclairage naturel. Les façades du gymnase et les toitures des logements de fonction sont dotées de panneaux rayonnants pour production d'eau chaude sanitaire.

De notre correspondante
Pierrette Castagné

(1) L'ensemble de l'offre bois locale (par type de produit et par essence) a été référencé par le Codefa sur www.bois-aquitaine.com

(2) Haute qualité environnementale.

